

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Экономика и управление производственным предприятием в строительстве»

Дисциплина «Экономика и управление производственным предприятием в строительстве» является частью программы магистратуры «Строительные материалы и изделия» по направлению «08.04.01 Строительство».

### **Цели и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является формирование теоретических знаний в области производственно-экономических отношений в строительстве и практических навыков использования материально-технической базы строительства, основных фондов, оборотного капитала предприятий по производству строительных материалов, изделий и конструкций, приобретение навыков анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий различных форм собственности. Задачами дисциплины являются: - изучение форм производственно-экономических отношений в строительстве, материально-технической базы строительства, основных фондов, оборотного капитала предприятий строительного комплекса; - формирование умений определять сметную стоимость строительства и строительно-монтажных работ, рассчитывать себестоимость строительной продукции и финансовый результат деятельности предприятия, оценивать эффективность использования оборотных средств и осуществлять поиск путей ускорения их оборачиваемости: - формирование навыков анализа и определения динамики основных показателей деятельности предприятий строительной отрасли, расчета среднегодовой стоимости основных производственных фондов, основных показателей, характеризующих состояние, движение. Эффективность использования и оснащенность строительной организации основными фондами..

### Изучаемые объекты дисциплины

- промышленное предприятие отрасли по производству строительных материалов и изделий и его организационная структура; - другие участники строительного комплекса и их взаимоотношения; - формы производственно-экономических отношений в производстве строительных материалов, изделий и конструкций и их регулирование; - материально-техническая база предприятий по производству строительных материалов и изделий; - явления и процессы в управлении производственной деятельностью на промышленном предприятии; - методы контроля и мотивации труда работников промышленного предприятия отрасли по производству строительных материалов и изделий. - основные фонды организаций и предприятий строительного комплекса и эффективность их использования; - оборотный капитал и эффективность его использования в деятельности предприятий по производству строительных материалов и изделий.

### Объем и виды учебной работы

| Вид учебной работы                                                                         | Всего часов | Распределение по семестрам в часах |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|
|                                                                                            |             | Номер семестра                     |
|                                                                                            |             | 4                                  |
| 1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме: | 36          | 36                                 |
| 1.1. Контактная аудиторная работа, из них:                                                 |             |                                    |
| - лекции (Л)                                                                               | 8           | 8                                  |
| - лабораторные работы (ЛР)                                                                 |             |                                    |
| - практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)        | 26          | 26                                 |
| - контроль самостоятельной работы (КСР)                                                    | 2           | 2                                  |
| - контрольная работа                                                                       |             |                                    |
| 1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)                                                | 72          | 72                                 |
| 2. Промежуточная аттестация                                                                |             |                                    |
| Экзамен                                                                                    |             |                                    |
| Дифференцированный зачет                                                                   |             |                                    |
| Зачет                                                                                      | 9           | 9                                  |
| Курсовой проект (КП)                                                                       |             |                                    |
| Курсовая работа (КР)                                                                       |             |                                    |
| Общая трудоемкость дисциплины                                                              | 108         | 108                                |

### Краткое содержание дисциплины

| Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием | Объем аудиторных занятий по видам в часах |    |    | Объем внеаудиторных занятий по видам в часах |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----|----|----------------------------------------------|
|                                                        | Л                                         | ЛР | ПЗ | СРС                                          |
| 4-й семестр                                            |                                           |    |    |                                              |

| Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Объем аудиторных занятий по видам в часах |    |    | Объем внеаудиторных занятий по видам в часах |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----|----|----------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Л                                         | ЛР | ПЗ | СРС                                          |
| Ресурсы строительных организаций и эффективность их использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                         | 0  | 8  | 18                                           |
| Материально-техническая база и материально-техническое обеспечение строительных организаций; Труд и занятость в строительном комплексе; Основные средства строительных организаций; Оборотные средства как часть имущества строительных организаций                                                                                                                                         |                                           |    |    |                                              |
| Основы инвестиционно-строительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                                         | 0  | 6  | 18                                           |
| Масштабы инвестиционной и строительной деятельности в Российской Федерации; Осуществление прямых инвестиций в России; Основы планирования капитальных вложений; Техничко-экономическое обоснование инвестиционных проектов; Регулирование взаимоотношений участников инвестиционно-строительной деятельности; Основы ценообразования и сметного нормирования цен на строительную продукцию. |                                           |    |    |                                              |
| Виды и особенности деятельности строительных организаций                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2                                         | 0  | 6  | 18                                           |
| Организационно-правовые формы и виды предпринимательской деятельности в России; Учреждение и основы деятельности строительных организаций; Особенности деятельности организаций строительного комплекса.                                                                                                                                                                                    |                                           |    |    |                                              |
| Результаты производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                                         | 0  | 6  | 18                                           |
| Себестоимость производства и реализации строительной продукции, работ, услуг; Прибыль и доходы строительных организаций; Налогообложение предприятий и организаций; Несостоятельность (банкротство) организаций                                                                                                                                                                             |                                           |    |    |                                              |
| ИТОГО по 4-му семестру                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                                         | 0  | 26 | 72                                           |
| ИТОГО по дисциплине                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8                                         | 0  | 26 | 72                                           |